

**Szekszárdi Távhőszolgáltató NKft.**  
**részére**

**Tárgy: Ajánlat a Kft. éves számviteli beszámolójának könyvvizsgálatára**

Tisztelt Vezetőség!

A rendelkezésemre bocsátott információk alapján a **Szekszárdi Távhőszolgáltató NKft. éves számviteli beszámolójának könyvvizsgálatára a mellékelt, részletes díjkalkuláció szerinti ajánlatom évei 3.600.000 Ft + áfa, havi 300.000 Ft+ áfa részletekben.**

A könyvvizsgálati díjra vonatkozó ajánlatomat, a jogszabályi előírásoknak megfelelő, szükséges elvégzendő könyvvizsgálati eljárások figyelembevételével, időráfordítás alapú kalkulációval készítettem, figyelembe véve a 2026. április 17-én kelt Magyar Könyvvizsgálói Kamara ajánlásában szerepelt minimum óradíjat. Alapfeltevésem, hogy a társaság megfelelő pénzügyi, számviteli és belső ellenőrzési rendszert működtet, így a könyvvizsgálathoz szükséges információk és dokumentációk rendelkezésre állnak a vizsgálat folyamán.

A könyvvizsgálat során elvégzendő feladatok a következők:

***I. A társaság működési rendszerének vizsgálata (első könyvvizsgálati évben)***

- a társaság, a tevékenység megismerése
- az alkalmazott szoftverek, endszerek felmérése, tesztelése (számviteli szempontból - megbízhatóság, zártság, ellenőrizhetőség)
- belső kontroll folyamatok felmérése
- számviteli szabályzatok, bizonylati fegyelem-, rend felmérése
- könyvvizsgáló váltás miatt a mérlegben található nyitóegyenlegek ellenőrzése is szükséges

***II. Évközi és év végi könyvvizsgálati feladatok***

- évközi, negyedéves audit keretében az adott negyedéves könyvelés áttekintése
- év végi audit keretében
  - esetleges beruházások elszámolása
  - pénztár, költségelszámolások helyessége
  - speciális elszámolások (támogatások, elhatárolások, stb.) szabályszerűsége
  - időszaki adók-, kötelezettségek teljesítése
  - NAVonline számlaadatok összevetése a könyveléssel, áfa bevallásokkal
  - jelentős területeken mintavétel alapján tételes dokumentum vizsgálat (megrendelés, szerződés, teljesítés igazolás/szállítólevél, számla)
  - analitikák- könyvelés egyeztetetősége
  - az év végi zárathoz kapcsolódó vizsgálatok (leltár, elhatárolások, esetleges értékvesztések)

- az elkészített beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) felülvizsgálata
- a könyvvizsgálói jelentés összeállítása, könyvvizsgálói vélemény kiadása

A könyvvizsgálat tervezéshez és dokumentáláshoz, illetve az elemző vizsgálatokhoz a Metrum Referencia könyvvizsgáló programot használom. A társaság teljes könyvelését tartalmazóan audit.xml file átadását kérem, a ki-, és bejövő számlaforgalmat a NAV felületéről technikai azonosító biztosításával letöltöm. A dokumentumokat a könyvelés részéről a Metrum Referencia Webposa szerverére kérem majd feltölteni. A könyvvizsgálat asszisztens bevonásával történik.

Ajánlatom 2026. május 31. napjáig él.

Tisztelettel:

Elektronikusan aláírta:

Priger Anikó  
2026-05-13 14:55:39 +0200



Priger Anikó  
kamarai tag könyvvizsgáló  
kamarai nyilvántartási szám: 007366

ügyvezető  
PRIMO Advisor Kft.  
8600 Siófok, Jegenye sor 7/B.  
kamarai nyilvántartási szám: 004317

PRIMO Advisor Kft.  
Priger Anikó, bejegyzett könyvvizsgáló

Üzleti év:	2026.01.01-2026.12.31
Dátum:	2026.05.13

1. számú melléklet

Díj kalkuláció  
Árajánlathoz

Ügyfél: **Szekeşvárdi Távhőszolgáltató Kft.** részére  
Adószám: 25446083-2-17

	mérlegfőösszeg	521 081 e Ft
Előző évi (2024)	árbevétel	937 731 e Ft
beszámoló	saját tőke	377 492 e Ft
információi:	adózott eredmény	114 747 e Ft

beszámoló formája: egyszerűsített éves beszámoló

Munkafázisok	Időigény [óra]
Megbeszélések az ügyféllel, dokumentálása	16 óra
Tervezés, kockázatbecslés, ezek dokumentálása	16 óra
Rendszervizsgálatok, ezek dokumentálása	16 óra
Ügyfél szabályzatainak vizsgálata, ennek dokumentálása	16 óra
Nyitómérleg vizsgálata	16 óra
Eszközök vizsgálata és ennek dokumentálása	15 óra
Források vizsgálata és ennek dokumentálása	15 óra
Eredménykimutatás vizsgálata és ennek dokumentálása	15 óra
Kiegészítő melléklet vizsgálata és ennek dokumentálása	8 óra
Cash-flow vizsgálata és ennek dokumentálása	-
Üzleti jelentés vizsgálata és ennek dokumentálása	-
Adókapcsolatok áttekintése és ennek dokumentálása	10 óra
Kapcsolt felek vizsgálata	0 óra
Jelentés készítés	4 óra
Munka lezárása és dokumentálása	4 óra
Saját belső minőség-ellenőrzés, dokumentálás	8 óra
Közgyűlésen / taggyűlésen részvétel	4 óra
Elfogadott beszámolóra a végleges jelentés kiadása	4 óra
Utazási idő	32 óra
Egyéb feladatok (negyedéves audit) és ezek dokumentálás	48 óra
Várható munkaórák és dokumentálás időigénye	247 óra

Könyvvizsgálói óradíj	forint
Kiinduló szakértői óradíj	15 000 Ft
Korrekciós tényező	1,00
Korrigált óradíj	15 000 Ft

Könyvvizsgálati munka díja	Ft
Kalkulált munkadíj	3 705 000 Ft
Fordítás	- Ft
Szakértő bevonásának díja (minőségbiztosító)	- Ft
Szakértő bevonásának díja	- Ft
Utazási és egyéb költségek	- Ft
Könyvvizsgálati munka díja összesen:	3 600 000 Ft

Ajánlat a 2026.01.01-2026.12.31. üzleti évre	3 600 000 Ft
12 részletben	300 000 Ft

Előző évi mérlegfőösszeg (mFt):	521
Előző évi nettó árbevétel (mFt):	938